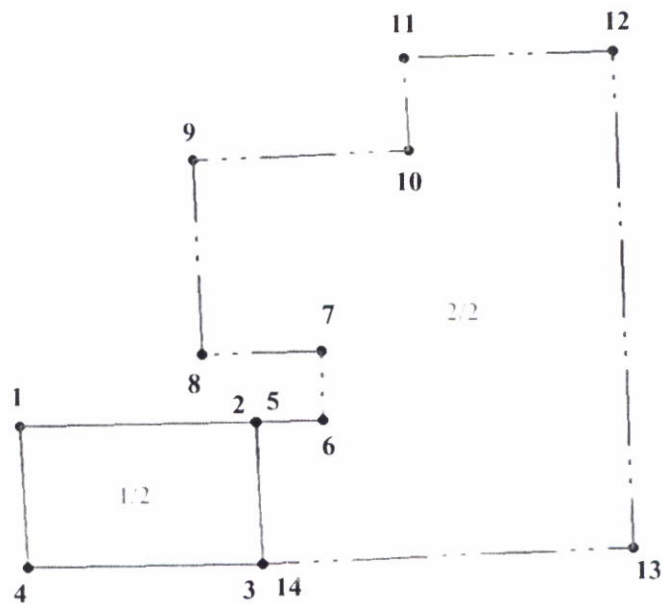


ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Чертеж контура здания



Масштаб 1:100

Условные обозначения:

- 1/2 - номер обособленного контура здания
- · · · - вновь образованный подземный конструктивный элемент здания
- — — - вновь образованная часть контура здания
- - характерная точка контура здания, положение которой определено в ходе выполнения кадастровых работ
- 1 - номер характерной точки контура здания

Характеристики здания

| N п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|----------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Кадастровый номер здания | - |
| 2 | Ранее присвоенный государственный учетный номер здания (кадастровый, инвентарный или условный номер) | - |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено здание | - |
| 4 | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание | 54:35:064265 |
| 5 | Адрес (описание местоположения) здания | <i>Новосибирская область, город Новосибирск, улица Котовского</i> |
| | Иное описание местоположения | - |
| 6 | Назначение здания | <i>Нежилое здание</i> |
| 7 | Наименование здания | <i>Овощехранилище</i> |
| 8 | Количество этажей здания | 1 |
| | в том числе подземных | 1 |
| 9 | Материал наружных стен здания | <i>Смешанные</i> |
| 10 | Год ввода здания в эксплуатацию | - |
| | Год завершения строительства здания | 1986 |
| 11 | Площадь здания (P), м ² | 20,7 |


Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской области
(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

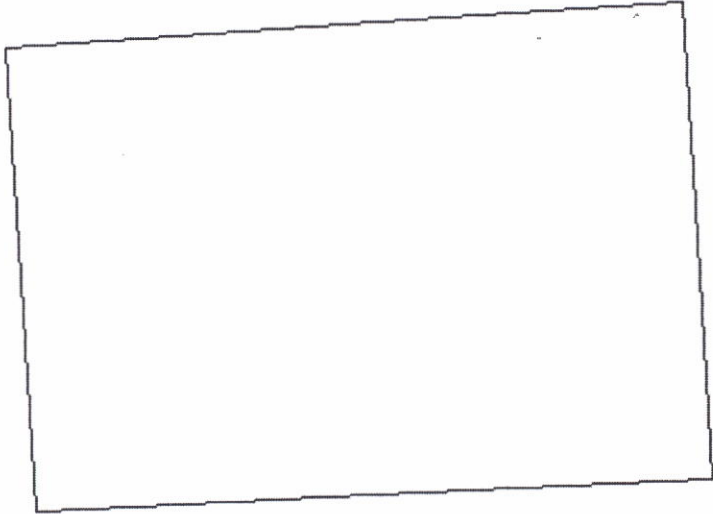
"06" июля 2015 г. № 54/201/15-226842

| | | | | | | |
|------|---|-------------------|---|---|---|------------------------|
| 1 | Кадастровый номер: | 54:35:064265:1551 | 2 | Лист № <u>1</u> | 3 | Всего листов: <u>2</u> |
| 4 | Номер кадастрового квартала: | 54:35:064265 | | | | |
| 5 | Предыдущие номера: — | | 6 | Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 06.07.2015 | | |
| 7 | — | | | | | |
| 8 | Кадастровые номера объектов капитального строительства: — | | | | | |
| 9 | Адрес (описание местоположения): Новосибирская область, г Новосибирск, ул Котовского, 7 | | | | | |
| 10 | Категория земель: Земли населенных пунктов | | | | | |
| 11 | Разрешенное использование: овощехранилища; объекты благоустройства | | | | | |
| 12 | Площадь: 196+/-1 кв. м | | | | | |
| 13 | Кадастровая стоимость: 268.52 руб. | | | | | |
| 14 | Сведения о правах: — | | | | | |
| 15 | Особые отметки: — | | | | | |
| 16 | Сведения о природных объектах: — | | | | | |
| 17 | Дополнительные сведения: | | | | | |
| 17.1 | Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: — | | | | | |
| 17.2 | Кадастровый номер преобразованного участка: — | | | | | |
| 17.3 | Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: — | | | | | |
| 17.4 | Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: — | | | | | |
| 18 | Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения временного характера сведений - 07.07.2020. | | | | | |
| 19 | Сведения о кадастровых инженерах: Ветрикуш Екатерина Романовна, 54-14-553, Новосибирский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ", 23.06.2015 г. | | | | | |

| | | |
|--|---|------------------------------------|
| Заместитель начальника отдела (полное наименование должности) |  | И. Л. Букша (инициалы, фамилия) |
|--|---|------------------------------------|

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"06" июля 2015 г. № 54/201/15-226842

| | | | | | |
|---|--|---|----------|---|-----------------|
| 1 | Кадастровый номер: 54:35:064265:1551 | 2 | Лист № 2 | 3 | Всего листов: 2 |
| 4 | План (чертеж, схема) земельного участка MapXtreme 2008 © SDK Developer License. © 2008 Pitney Bowes MapInfo Corporation.  | | | | |
| 5 | Масштаб 1:200 Условные знаки: — | | | | |

| | | |
|---------------------------------|---|---------------------|
| Заместитель начальника отдела |  | И. Л. Букша |
| (полное наименование должности) | | (инициалы, фамилия) |

М.П.

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской
области**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

| |
|---|
| Здания (вид объекта недвижимого имущества) |
|---|

| | | | |
|--------|---|---------------|---|
| Лист № | 1 | Всего листов: | 2 |
|--------|---|---------------|---|

| | |
|--|-------------------|
| "13" января 2016 г. № 54/201/16-3722 | |
| Кадастровый номер: | 54:35:064265:1556 |
| Номер кадастрового квартала: | 54:35:064265 |
| Предыдущие номера: | — |
| Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: | 13.01.2016 |

Описание объекта недвижимого имущества:

| | | | | |
|----|--|--|------------|---------------------|
| 1 | Адрес (описание местоположения): | Новосибирская область, г Новосибирск, р-н Ленинский, ул Котовского | | |
| 2 | Основная характеристика: | площадь | 20.7 | кв.м |
| | | (тип) | (значение) | (единица измерения) |
| 3 | Назначение: | Нежилое здание | | |
| 4 | Наименование: | Овощехранилище | | |
| 5 | Количество этажей, в том числе подземных этажей: | 1, а также подземных 1 | | |
| 6 | Материал наружных стен: | Смешанные | | |
| 7 | Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства): | 1986 | | |
| 8 | Кадастровая стоимость (руб.): | 522304.26 | | |
| 9 | Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества: | 54:35:064265:1551 | | |
| 10 | Степень готовности объекта незавершенного строительства (%) | — | | |
| 11 | Кадастровые номера помещений, расположенных в здании или сооружении: | — | | |
| 12 | Сведения о правах: | — | | |
| 13 | Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия: | — | | |
| 14 | Особые отметки: | — | | |
| 15 | Сведения о кадастровых инженерах: Молодова Татьяна Геннадьевна, 54-14-578, Новосибирский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ", 21.12.2015 г. | | | |
| | Дополнительные сведения: | | | |
| 16 | 16.1 | Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости | | |
| | 16.2 | Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости | | |
| | 16.3 | Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета | | |
| 17 | Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи об объекте): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные | | | |

| | |
|--|--|
| | ПОДПИСАТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА КАДАСТРОВЫЙ ОТДЕЛА (полное наименование должности) (инициалы, фамилия) |
|--|--|



БУКША И.Л.

3-111 12
Новосибирск 118